

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## CENTENARY UNITED HOLDINGS LIMITED

### 世紀聯合控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1959)

#### 有關 更新所得款項用途預期時間表 及變更所得款項用途 的補充公告

茲提述：(i)世紀聯合控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司為「本集團」)日期為二零一九年九月三十日的招股章程(「招股章程」)；(ii)本公司於二零二一年九月十九日刊發的截至二零二一年六月三十日止六個月的中期報告(「二零二一年中期報告」)；及(iii)本公司日期為二零二一年十二月二十四日的公告(「該公告」)。除非另有界定，否則本公告所用詞彙與招股章程、二零二一年中期報告及該公告所界定者具有相同涵義。

董事會謹此提供有關建議變更未動用所得款項淨額用途的補充資料。

不再將未動用所得款項淨額用於(i)拓展其他綜合性汽車服務及(ii)大數據分析及網上營銷的理由

二手車交易市場、二手車交易市場辦公樓及保險代理服務

於二零二一年十二月，三間二手車交易市場由本集團營運，而本集團已搬遷、擴建及翻新其保險代理的辦公室，且本集團考慮到二零一九冠狀病毒病疫情以及復甦緩慢的經濟，認為現有進度令人滿意。於建立二手車交易市場時及在考慮本公司將建立的二手車交易市場辦公樓時，由於二零一九冠狀病毒病仍

在肆虐且鑑於市場及經濟狀況波動不定的現狀，本公司已採取更為審慎的方案，即重新利用本集團現有營業地點用作上述交易市場及辦公樓。根據上述計劃，本公司將能夠進一步節省成本和開支。

### 汽車快修中心

自二零一九冠狀病毒病疫情爆發以來，本集團汽車快修中心的業務呈下滑趨勢，因為中國政府當局實施了多項社交隔離措施，導致二零二零年初以來客流量大幅減少，而由於消費情緒疲弱，客流量尚未恢復至疫情前水平。因此，本集團的汽車快修中心於二零二一年錄得虧損。鑑於(i)營運汽車快修中心對本集團業務活動的增值貢獻微乎其微，且在可預見的未來可能不會為本公司帶來盈利；及(ii)由於年租金上漲，導致上述汽車快修中心的營運開支持續增加，本公司決定停止其獨立汽車快修中心的運營，繼續透過其綜合銷售和維修店(亦即「4S店」)在其中為客戶提供快修服務。該等綜合銷售和維修店提供車輛銷售、汽車美容、保養及維修等一站式服務，更受客戶歡迎。

### 二手車保修中心

如招股章程所述，本公司原計劃在中山市設立一個獨立營運的二手車保修中心。為進一步節省本集團的租金開支，本公司已決定將提供二手車保修服務納入其二手車交易市場，並在交易市場內以獨立的店舖／部門形式提供該等服務。本公司認為，在同一場所同時提供二手車銷售及保養的一站式服務將會更具成本效益。

### 大數據分析及網上營銷

本公司亦已完成落實其大數據分析計劃的第一階段，即設立自有的數據收集及共享系統以及相關的資訊技術系統。該計劃的下一階段將是建立和完善其數據共享、管理及分析系統，這些過程均在持續進行，亦將視乎本集團新能源汽車相關業務及營運策略的進度及實際需求而發展。鑑於新能源汽車行業正快速發展，新能源汽車製造商的營運模式尚未成熟及可能會不時變化，且在營

運模式方面，新能源汽車製造商(i)之間確實存在差異及(ii)有別於傳統汽車製造商。考慮到本公司業務重點及營運策略發生變化，更側重於新能源汽車的銷售及服務，同時汽車行業整體發展及資訊迭代更新快速，本公司計劃預留時間令新能源汽車行業發展更為成熟，並逐步發展其資訊技術系統，整合其線上及線下客戶服務。

董事會確認，本公司並無計劃停止擴展其他綜合性汽車服務及升級大數據分析系統。本公司計劃在適當時候將部分可用營運資金用於上述項目，並通過分配未動用所得款項淨額來優先發展新能源汽車相關業務。

### **將未動用所得款項淨額用於(i)進一步擴大大灣區主要城市充電站網絡及(ii)加快佈局網約車出行業務的理由**

如該公告所述，考慮到新能源汽車產業鏈的潛力，本公司計劃投入資源開設新能源汽車門店以及新能源汽車產業鏈上的其他業務，包括充電服務及新能源相關網約車出行業務，當中考慮到(i)中國新能源汽車及網約車服務日益增長的市場滲透率及需求，及(ii)本集團於二零二一年愈加深入涉足新能源市場，如新能源汽車訂單數量自二零二一年以來快速增長，及於二零二一年最後一季度與諸多新能源汽車製造商達成合作／授權協議。

董事會認為，新能源汽車相關網約車服務市場發展潛力巨大，充電站網絡對新能源汽車行業至關重要。考慮到新能源汽車市場的增長勢頭，在大灣區建立及營運充電網絡，推出網約車服務將會補充本集團的現有業務範圍並產生協同效應。鑑於網約車司機的行駛里程通常遠高於普通司機，因此大多數網約車司機更傾向使用新能源汽車來提供服務，以節省燃料成本。將新能源汽車用於網約車服務可通過增加市場曝光率，繼而促進本集團的新能源汽車銷售，並為本集團的充電站網絡創造額外需求，從而使本集團的零售業務互惠互利。作為眾多汽車製造商品牌的授權汽車經銷商，本集團與多家汽車製造商建立了長期合作關係，因此在獲得大量用於網約車服務的新能源汽車訂單方面具有競爭優勢。因此，董事會認為，推出新能源汽車相關網約車服務將有利於本集團。分配用於本集團加快佈局網約車出行業務的總額23百萬港元將用於購買及／或租賃不同品牌的新能源汽車，以在中國四個主要城市(包括中山市、珠海市、佛山市及東莞市)營運本集團的網約車服務。

綜上所述，董事會認為，變更未動用所得款項淨額用途，以發展新能源汽車相關業務對本集團的長期業務發展及更好地動用未動用所得款項淨額更有意義，因此符合本公司及其股東的整體最佳利益。

董事會確認，招股章程所載的本集團現有業務，即銷售汽車及提供其他綜合性汽車服務，不會因本集團發展新能源汽車相關業務及推出網約車服務而縮減規模。

上述資料乃該公告之補充，並不會影響該公告所載的其他資料。除本公告所披露者外，該公告的內容維持不變。

承董事會命  
世紀聯合控股有限公司  
主席、執行董事兼行政總裁  
羅厚杰

香港，二零二二年一月二十一日

於本公告日期，執行董事為羅厚杰先生、陳紹興先生及李惠芳女士；非執行董事為胡勁恒先生；以及獨立非執行董事為李偉強先生、許鎮德先生及嚴斐女士。